

NÁJOMNÁ ZMLUVA
uzatvorená podľa § 3 a nasl. Zákona o nájme a podnájme nebytových priestorov
v platnom znení

I.
ZMLUVNÉ STRANY

1/ **Základná škola s materskou školou**, J.Mudrocha 1343/19, 905 01 Senica
zastúpená **RNDr. Parížkovou Annou**, riaditeľkou školy
IČO: 423 99 769
DIČ: 2020958731
ako prenajímateľ

2/ Meno a priezvisko resp. obchodné meno: **Ing. Alexander Janovič**
L. Svobodu 1359/12
905 01 Senica
telefón 6940711

ako nájomca

II.
PREDMET ZMLUVY

- 1/ Prenajímateľ prenajíma nájomcovi nebytové priestory nachádzajúce sa v budove Základnej školy v Senici na Mudrochovej ulici číslo 1343/19 na prízemí.
Predmetom nájmu je telocvičňa základnej školy.
Nájomca bude užívať prenajatý priestor na účel – aktívny oddych pri športe.
- 2/ Nebytové priestory sa dávajú do prenájmu **každý štvrtok od 19.30 do 21.00 hod.** V čase vianočných prázdnin je telocvičňa školy zatvorená.

III.
ÚHRADA NÁJOMNÉHO

Na základe čl. II bod 2 je stanovených v školskom roku 2015/2016 celkom **60 hodín**.
Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného a platby za energie vo výške **10,00 €**
za 1 hodinu, t.j. výška nájomného za dohodnuté obdobie bude v sume **600,00 €**.

Nájomné bude splatné na základe faktúr vystavených prenajímateľom **do 30.11.2015** vo výške **240,00 €** a **do 31.5.2016** vo výške **360,00 €**.

IV.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 1/ Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu od **1.9.2015 do 30.6.2016**.
- 2/ Pred uplynutím uvedenej doby nájmu možno nájom ukončiť len dohodou zmluvných strán alebo možno zmluvu vypovedať v jednomesačnej výpovednej lehote.
- 3/ Túto zmluvu možno meniť alebo dopĺňať len písomnými dodatkami podpísanými oprávne-

nými zástupcami oboch zmluvných strán.

4/ Zmluva je vyhotovená v troch exemplároch: 1 exemplár obdrží nájomca, 1 exemplár prenajímateľ a 1 exemplár Mesto Senica – právne oddelenie.


5/ Po skončení nájmu je nájomca povinný vrátiť nebytový priestor v stave, v akom ho prevzal a odovzdať kľúče od telocvične.

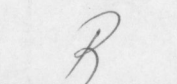
6/ Túto zmluvu možno okamžite zrušiť:

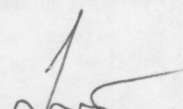
- z dôvodu technickej nespôsobilosti resp. havarijného stavu
- z dôvodu poškodzovania majetku školy zo strany nájomcu.

V Senici 31.8.2015




.....
Mesto Senica


.....
Prenajímateľ


.....
Nájomca