

NÁJOMNÁ ZMLUVA
uzatvorená podľa § 3 a nasl. Zákona o nájme a podnájme nebytových priestorov
v platnom znení

I.
ZMLUVNÉ STRANY

1/ **Základná škola s materskou školou**, J. Mudrocha 1343/19, 905 01 Senica
zastúpená **RNDr. Annou Parížkovou** - riaditeľkou školy
IČO: 423 99 769
DIČ: 2020958731
ako prenajímateľ

2/ Meno a priezvisko resp. obchodné meno:
v zastúpení :

Marek Mindžák
Námestie oslobodenia 4/12
905 01 Senica

ako nájomca

II.
PREDMET ZMLUVY

1/ Prenajímateľ prenajíma nájomcovi nebytové priestory nachádzajúce sa v budove Základnej školy s materskou školou, J. Mudrocha 1343/19, Senica na prízemí.
Predmetom nájmu je telocvičňa školy.
Nájomca bude užívať prenajatý priestor na účel rekreačného nohejbalu.

2/ Nebytové priestory sa dávajú do prenájmu **každú nedeľu od 14:00 do 15:00 hod.**
V čase vianočných prázdnin je telocvičňa školy zatvorená.

III.
MESAČNÉ NÁKLADY

Na základe čl. II bod 2 je stanovených v školskom roku 2016/2017 celkom **31 hodín**.
Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného a platby za energie vo výške **10,00 €**
za 1 hodinu, t.j. výška nájomného za dohodnuté obdobie bude v sume **310 €**.

Nájomné bude splatné na základe faktúry vystavenej prenajímateľom **do 30.11.2016** vo výške **150,00 €** a do **30.4.2017** vo výške **160,00 €**.

IV.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 1/ Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu od **1.9.2016 do 30.4.2017**.
- 2/ Pred uplynutím uvedenej doby nájmu možno nájom ukončiť len dohodou zmluvných strán alebo možno zmluvu vypovedať v jednomesačnej výpovednej lehote.
- 3/ Túto zmluvu možno meniť alebo dopĺňať len písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 4/ Zmluva je vyhotovená v troch exemplároch: 1 exemplár obdrží nájomca, 1 exemplár prenajímateľ a 1 exemplár Mesto Senica – právne oddelenie.
- 5/ Po skončení nájmu je nájomca povinný vrátiť nebytový priestor v stave, v akom ho prevzal a je povinný vrátiť kľúče od budovy školy.
- 6/ Túto zmluvu možno okamžite zrušiť:
 - z dôvodu technickej nespôsobilosti resp. havarijného stavu
 - z dôvodu poškodzovania majetku školy zo strany nájomcu.

V Senici 31.08.2016



**Základná škola
s materskou školou
J. Mudrocha 1343/19
Senica
-4-**

.....
Mesto Senica

.....
Prenajímateľ

.....
Nájomca