

NÁJOMNÁ ZMLUVA
uzatvorená podľa § 3 a nasl. Zákona o nájme a podnájme nebytových priestorov
v platnom znení

I.
ZMLUVNÉ STRANY

1/ **Základná škola v Senici**, Mudrochova ulica 1343/19, 905 01
zastúpená riaditeľom školy **Mgr. Krištofovičom Mariánom**
IČO: 340 28 200
DIČ: 2020958731
ako prenajímateľ

2/ Meno a priezvisko resp. obchodné meno: **Martin Špiner**
906 31 Hlboké, SNP 394

ako nájomca

II.
PREDMET ZMLUVY

- 1/ Prenajímateľ prenajíma nájomcovi nebytové priestory nachádzajúce sa v budove Základnej školy v Senici na Mudrochovej ulici číslo 1343/19 na prízemí.
Predmetom nájmu je telocvičňa základnej školy vo výmere 371,3 m.
Nájomca bude užívať prenajatý priestor na účel – rekreačný futbal.
- 2/ Nebytové priestory sa dávajú do prenájmu **každý pondelok od 19.00 do 20.00 hod.**

III.
ÚHRADA NÁJOMNÉHO

Na základe čl. II bod 2 je stanovených v školskom roku 2010/2011 celkom **9 hodín**.
Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného a platby za energie vo výške **9,00 €**
za 1 hodinu, t.j. výška nájomného za dohodnuté obdobie bude v sume **81,00 €**.

Nájomné bude splatné na základe faktúry vystavenej prenajímateľom **do 31.8.2011**.

IV.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 1/ Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu od **1.7.2011 do 31.8.2011**.
- 2/ Pred uplynutím uvedenej doby nájmu možno nájom ukončiť len dohodou zmluvných strán alebo možno zmluvu vypovedať v jednomesačnej vypovednej lehote.
- 3/ Túto zmluvu možno meniť alebo dopĺňať len písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 4/ Zmluva je vyhotovená v troch exemplároch: 1 exemplár obdrží nájomca, 1 exemplár

- prenajímateľ a 1 exemplár Mesto Senica – právne oddelenie.
- 5/ Po skončení nájmu je nájomca povinný vrátiť nebytový priestor v stave, v akom ho prevzal.
- 6/ Túto zmluvu možno okamžite zrušiť:
- z dôvodu technickej nespôsobilosti resp. havarijného stavu
 - z dôvodu poškodzovania majetku školy zo strany nájomcu.

Zmluva nadobúda platnosť od 1.7.2011.

V Senici 13.4.2011



A handwritten signature in black ink, positioned above a dotted line.

Mesto Senica



A handwritten signature in black ink, positioned above a dotted line.

Prenajímateľ

A handwritten signature in black ink, positioned above a dotted line.

Nájomca