

NÁJOMNÁ ZMLUVA
uzatvorená podľa § 3 a nasl. Zákona o nájme a podnájme nebytových priestorov
v platnom znení

I.

ZMLUVNÉ STRANY

1/ **Základná škola v Senici**, Mudrochova ulica 1343/19, 905 01
zastúpená riaditeľom školy **Mgr. Krištofovičom Mariánom**
IČO: 340 28 200
DIČ: 2020958731
ako prenajímateľ

2/ Meno a priezvisko resp. obchodné meno: Moletky
Mgr. Vlasta Kuklišová
Štefániková 707/53
905 01 Senica
č.tel.0902 233 995

ako nájomca

II.

PREDMET ZMLUVY

- 1/ Prenajímateľ prenajíma nájomcovi nebytové priestory nachádzajúce sa v budove Základnej školy v Senici na Mudrochovej ulici číslo 1343/19 na prízemí.
Predmetom nájmu je telocvičňa základnej školy vo výmere 371,3 m.
Nájomca bude užívať prenajatý priestor na účel – cvičenie žien pri hudbe - moletky.
- 2/ Nebytové priestory sa dávajú do prenájmu **každý pondelok od 19,30,00 do 20.30 hod.**
a stredu od 19.30 do 20.30 hod.
V čase vianočných prázdnin je telocvičňa školy zatvorená.

III.

ÚHRADA NÁJOMNÉHO

Na základe čl. II bod 2 je stanovených v školskom roku 2011/2012 celkom **81 hodín**.
Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného a platby za energie vo výške **9,00 €**
za 1 hodinu, t.j. výška nájomného za dohodnuté obdobie bude v sume **729,00 €**.

Nájomné bude splatné na základe faktúr vystavených prenajímateľom **do 30.11.2011** vo výške **288,00 €** a **do 31.5.2012** vo výške **441,00 €**.

**IV.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 1/ Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu od **5.9.2011 do 30.6.2012**.
- 2/ Pred uplynutím uvedenej doby nájmu možno nájom ukončiť len dohodou zmluvných strán alebo možno zmluvu vypovedať v jednomesačnej výpovednej lehote.
- 3/ Túto zmluvu možno meniť alebo dopĺňať len písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 4/ Zmluva je vyhotovená v troch exemplároch: 1 exemplár obdrží nájomca, 1 exemplár prenajímateľ a 1 exemplár Mesto Senica – právne oddelenie.
- 5/ Po skončení nájmu je nájomca povinný vrátiť nebytový priestor v stave, v akom ho prevzal a odovzdať kľúče od telocvične.
- 6/ Túto zmluvu možno okamžite zrušiť:
 - z dôvodu technickej nespôsobilosti resp. havarijného stavu
 - z dôvodu poškodzovania majetku školy zo strany nájomcu.

V Senici 8.7.2011



.....
Mesto Senica



.....
Prenajímateľ

.....
Kullis

.....
Nájomca