

NÁJOMNÁ ZMLUVA
uzatvorená podľa § 3 a nasl. Zákona o nájme a podnájme nebytových priestorov
v platnom znení

I.
ZMLUVNÉ STRANY

- 1/ **Základná škola v Senici**, Mudrochova ulica 1343/19, 905 01
zastúpená riaditeľom školy **Mgr. Krištofovičom Mariánom**
IČO: 340 28 200
DIČ: 2020958731
ako prenajímateľ
- 2/ Meno a priezvisko resp. obchodné meno: **Spoločnosť Joga v dennom živote**
T. Vansovej 14, 917 01 Trnava
v zastúpení Ing. Stanislav Skubák
- ako nájomca

II.
PREDMET ZMLUVY

- 1/ Prenajímateľ prenajíma nájomcovi nebytové priestory nachádzajúce sa v budove Základnej školy v Senici na Mudrochovej ulici číslo 1343/19 na prízemí.
Predmetom nájmu je zrkadlová miestnosť základnej školy.
Nájomca bude užívať prenajatý priestor na účel – cvičenie jogy.
- 2/ Nebytové priestory sa dávajú do prenájmu **každý piatok od 19.45 do 20,45 hod.**

III.
ÚHRADA NÁJOMNÉHO

Na základe čl. II bod 2 je stanovených celkom **37 hodín**.
Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného a platby za energie vo výške **3,07 € za 1 hodinu**, t.j. výška nájomného za dohodnuté obdobie bude v sume **113,59 €**.
Nájomné bude splatné na základe faktúry vystavenej prenajímateľom **do 30.11.2012** v sume **36,84 €** a do **31.5.2013** v sume **76,75 €**.

IV.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 1/ Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu od **1.10.2012 do 30.6.2013**.
- 2/ Pred uplynutím uvedenej doby nájmu možno nájom ukončiť len dohodou zmluvných strán alebo možno zmluvu vypovedať v jednomesačnej výpovednej lehote.
- 3/ Túto zmluvu možno meniť alebo dopĺňať len písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 4/ Zmluva je vyhotovená v troch exemplároch: 1 exemplár obdrží nájomca, 1 exemplár prenajímateľ a 1 exemplár Mesto Senica – právne oddelenie.

5/ Po skončení nájmu je nájomca povinný vrátiť nebytový priestor v stave, v akom ho prevzal a odovzdať kľúče od budovy.

6/ Túto zmluvu možno okamžite zrušiť:

- z dôvodu technickej nespôsobilosti resp. havarijného stavu
- z dôvodu poškodzovania majetku školy zo strany nájomcu.

V Senici 2.9.2012



.....
Mesto Senica



.....
Prenajímateľ

**SPOLOČNOSŤ
JOGA V DENNOM ŽIVOTE
T.VANSOVEJ 14, 917 01 TRNAVA**

.....
Nájomca