

NÁJOMNÁ ZMLUVA
uzatvorená podľa § 3 a nasl. Zákona o nájme a podnájme nebytových priestorov
v platnom znení

I.
ZMLUVNÉ STRANY

1/ **Základná škola v Senici**, Mudrochova ulica 1343/19, 905 01
zastúpená riaditeľom školy **Mgr. Krištofovičom Mariánom**
IČO: 340 28 200
DIČ: 2020958731
ako prenajímateľ

2/ Meno a priezvisko resp. obchodné meno: **Spoločnosť Joga v dennom živote**
T. Vansovej 14, 917 01 Trnava
v zastúpení MUDr. Jozef Odnoga
ako nájomca

II.
PREDMET ZMLUVY

- 1/ Prenajímateľ prenajíma nájomcovi nebytové priestory nachádzajúce sa v budove Základnej školy v Senici na Mudrochovej ulici číslo 1343/19 na prízemí.
Predmetom nájmu je zrkadlová miestnosť základnej školy.
Nájomca bude užívať prenajatý priestor na účel – cvičenie jogy.
- 2/ Nebytové priestory sa dávajú do prenájmu **každú stredu od 19.45 do 20,45 hod. v termíne od 7.9.2011 do 30.6.2012.**

III.
ÚHRADA NÁJOMNÉHO

Na základe čl. II bod 2 je stanovených celkom **41 hodín**.
Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného a platby za energie vo výške **3,07 € za 1 hodinu**, t.j. výška nájomného za dohodnuté obdobie bude v sume **125,87 €**.
Nájomné bude splatné na základe faktúry vystavenej prenajímateľom **do 30.11.2011** v sume **49,12 €** a do **30.5.2012** v sume **76,75 €**.

IV.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 1/ Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu od **7.9.2011 do 30.6.2012**.
2/ Pred uplynutím uvedenej doby nájmu možno nájom ukončiť len dohodou zmluvných strán alebo možno zmluvu vypovedať v jednomesačnej výpovednej lehote.
3/ Túto zmluvu možno meniť alebo dopĺňať len písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
4/ Zmluva je vyhotovená v troch exemplároch: 1 exemplár obdrží nájomca, 1 exemplár

- prenajímateľ a 1 exemplár Mesto Senica – právne oddelenie.
- 5/ Po skončení nájmu je nájomca povinný vrátiť nebytový priestor v stave, v akom ho prevzal a odovzdať kľúče od budovy.
- 6/ Túto zmluvu možno okamžite zrušiť:
- z dôvodu technickej nespôsobilosti resp. havarijného stavu
 - z dôvodu poškodzovania majetku školy zo strany nájomcu.

V Senici 22.6.2011



.....
Mesto Senica



.....
Prenajímateľ

SPOLOČNOSŤ
JOGA V DENNOM ŽIVOTE
T. VANSOVEJ 7A 917 01 TRNAVA

.....
Nájomca